

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA.

1. Ogólna charakterystyka robót:

Przedmiotem wyceny kosztorysowej jest wykonanie dokumentacji projektowej na zasilanie awaryjne budynków Pomocy Społecznej w Ślesinie przy ul. Kościelnej 46.

Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z postanowieniami:

- Ustawa Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r (Dz.U.Nr 19. Poz.177, Ustawa z 13.04.2007r o zmianie ustawy Dz.U nr. 82 poz. 560 z 11.05.2007r.
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

2. Dla metody uproszczonej przyjęto: a) Analizy indywidualne wg cen rynkowych oraz kosztorysowe normy nakładów rzeczowych zawarte w KNR, KSNR, KNNR.

3. W kosztorysie przyjęto średnie ceny rynkowe z cenników hurtowni doliczając w ceny jednostkowe koszty zakupu w wysokości:

- 3.1. Stawka robocizny – 36,09 zł/r-g - średnia Sekocembud za m-c listopad 2025r dla robót budowlano montażowych elektrycznych.
- 3.2. Cena zakupu materiałów - 6,2 % średnia Sekocembud za m-c listopad 2025r dla robót budowlano montażowych elektrycznych.
- 3.3. Koszty pośrednie – 68,3 % - średnia Sekocembud za m-c listopad 2025r dla robót budowlano montażowych elektrycznych.
- 3.4. Zysk – 11,9 % do R, S, Kp. średnia Sekocembud za m-c listopad 2025r dla robót budowlano montażowych elektrycznych..
- 3.5. Kosztorys obejmuje łączne nakłady brutto wartością VAT 23%.
- 3.6. W kosztorysie zastosowano dodatek 5% za pracę w czynnym zakładzie.

4. Skrócony opis przedmiotu zamówienia:

Zakup, dostawa oraz montaż agregatu prądotwórczego.

5. Stan projektowany:

Projektuje się wykonanie instalacji:

- przebudowę istniejącej rozdzielnicy głównej TP-G,
- budowa rozdzielnic R-RAG i SZR.
- okablowanie zasilania z agregatów,
- połączenie zasilania agregatów z wyłącznikami p-poż i wyłącznikami fotowoltaiki,
- pomiary pomontażowe,
- szkolenie pracowników w zakresie uruchamiania i eksploatacji agregatu prądotwórczego,
- pierwsze uruchomienie agregatu.

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : **Zasilanie rezerwowe budynków Domu Pomocy Społecznej w Ślesinie**

Kod CPV : 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

Obiekt : **Dom Pomocy Społecznej**

Adres : 62-561 Ślesin ul. Kościelna 46

Kod CPV : 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

Zakup, dostawa oraz montaż agregatów prądotwórczych
--

Kod CPV : 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

Inwestor : **Starostwo Powiatowe w Koninie**

Adres : 62-510 Konin ul. Aleje 1 Maja 9

Opracował : Mgr inż. Piotr Maliński

Data : 15.12.2025

Inwestor :

Wykonawca :

Zakup, dostawa oraz montaż agregatów prądotwórczych

Budowa : Zasilanie rezerwowe budynków Domu Pomocy Społecznej w Ślesinie

Obiekt : Dom Pomocy Społecznej

Adres : 62-561 Ślesin ul. Kościelna 46

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Data: 15.12.2025

Lp.	Kod CPV	Opis działu
-----	---------	-------------

A	Instalacje elektryczne Symbol : 00
A.a	Przebudowa istniejących rozdzielnic Symbol : Grupa 4.0600
A.a.1	Przebudowa rozdzielnic TPG Symbol : M-21.01.01
A.b	Dobudowa nowych rozdzielnic Symbol : Grupa 4.0600
A.b.1	Dobudowa rozdzielnic SZR 1,2,3,4 Symbol : M-21.01.01
A.b.2	Montaż rozdzielnic elektrycznych R-AGR 1,2 Symbol : M-21.01.01
A.c	Roboty kablowe zewnętrzne Symbol : Grupa 4.0600
A.c.1	Roboty kablowe R-AGR1,2 do SZR1,2,3,4 Symbol : M-21.01.01
A.c.2	Roboty kablowe SZR1,2,3,4-TPG-ZK Symbol : M-21.01.01
A.d	Dostawa agregatu i przyczepy, Szkolenie Symbol : Grupa 4.0600

--- Koniec wydruku ---

Zakup, dostawa oraz montaż agregatów prądotwórczych

Budowa : Zasilanie rezerowe budynków Domu Pomocy Społecznej w Ślesinie

Obiekt : Dom Pomocy Społecznej

Adres : 62-561 Ślesin ul. Kościelna 46

Data: 15.12.2025

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
A	Instalacje elektryczne		
A.a	Przebudowa istniejących rozdzielnic		
A.a.1	Przebudowa rozdzielnic TPG		
1	KNNR 009-0201-08-00 WACETOB Warszawa Rozebranie istniejącej rozdzielnic w budynku (piwnicy) TG	1,000	szt
2	KNR 1325-0401-03-00 IGM Warszawa Demontaż p styczników	8,000	szt
3	KNNR 005-0408-02-00 MRRiB Zamontowanie w rozdzielnic modułowej dodatkowego wyposażenia: złączka 1x50mm ²	48,000	szt
4	KNR 516-0101-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż aparatów o masie do 2 kg na podłożu stalowym, bez podłączania przewodów, na wysokości poziomu stanowiska pracy: do 4 m - stycznik 100A 4P	8,000	szt
5	KNNR 005-0408-01-00 MRRiB Zamontowanie w rozdzielnic modułowej dodatkowego wyposażenia: - szyny nośne TH35 - 2m	1,000	szt
6	KNR 514-0517-07-06 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ułożenie, w szafach i na tablicach, w wiązkach przewodów, o przekroju 25,0 mm ² , typu: LgY-750 V	16,000	m
7	KNR 508-0814-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż końcówek, przez zaciskanie, na żyłach o przekroju: ponad 16 do 50 mm ² - 25mm ²	32,000	szt
8	KNR 508-0812-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej, pod zaciski lub bolce, przy przekroju żył: ponad 16 do 50 mm ²	32,000	szt
9	KNR 1321-0107-01-00 MGIEEn Badanie szyn zbiorczych i łączeniowych rozdzielnic na napięcie do 1 kV - o ilości do 10 pól (segmentów)	1,000	kpl
A.b	Dobudowa nowych rozdzielnic		
A.b.1	Dobudowa rozdzielnic SZR 1,2,3,4		
10	KNR 201-0302-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wykopy ręczne fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi o ładowności do 5 t na odległość do 1 km: grunt kat. III 2,2x0,6x0,4 =0,528	0,528	m3
11	KNNR 005-0405-09-00 MRRiB Skrzynki lub rozdzielnice skrzynkowe, przykręcone wraz z konstrukcją do gotowego podłoża, o masie: ponad 50 do 150 kg SZR 1,2,3,4	4,000	szt
12	KNR 1321-0107-01-00 MGIEEn Badanie szyn zbiorczych i łączeniowych rozdzielnic na napięcie do 1 kV - o ilości do 10 pól (segmentów)	4,000	kpl
A.b.2	Montaż rozdzielnic elektrycznych R-AGR 1,2		
13	KNR 201-0302-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wykopy ręczne fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi o ładowności do 5 t na odległość do 1 km: grunt kat. III 1,2x0,6x0,3 =0,288	0,288	m3
14	KNNR 005-0404-03-00 MRRiB Tablice rozdzielcze elektryczne, o masie: ponad 20 do 30 kg - Rozdzielnica R-AGR z kablami przyłączeniowymi	2,000	szt
15	KNR 1321-0107-01-00 MGIEEn Badanie szyn zbiorczych i łączeniowych rozdzielnic na napięcie do 1 kV - o ilości do 10 pól (segmentów)	2,000	kpl
A.c	Roboty kablowe zewnętrzne		
A.c.1	Roboty kablowe R-AGR1,2 do SZR1,2,3,4		

Zakup, dostawa oraz montaż agregatów prądotwórczych

A. Instalacje elektryczne
A.c. Roboty kablowe zewnętrzne

Data: 15.12.2025

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
16	KNNR 005-0701-02-00 MRRiB Ręczne kopanie rowów dla kabli, w gruncie : kat. III (32x0,8x0,4)=10,24m3	10,240	m3
17	KNNR 005-0705-01-00 MRRiB Ułożenie rur osłonowych: z PCW, - Rura PCV fi 160mm 450N	32,000	m
18	KNNR 005-0602-04-00 MRRiB Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych wykonanych z bednarki ocynkowanej o przekroju do 120 mm2: ułożonych luzem	33,000	m
19	KNNR 005-0713-01-00 MRRiB Układanie kabli w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych, o masie: do 0,5 kg/m - N(HXHJ) FE180 2x1,5mm2	70,000	m
20	KNNR 005-0713-01-00 MRRiB Układanie kabli w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych, o masie: do 0,5 kg/m - YKYžo 3x2,5mm2	70,000	m
21	KNNR 005-0713-01-00 MRRiB Układanie kabli w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych, o masie: do 0,5 kg/m - YKSY 7G1,5mm2	70,000	m
22	KNNR 005-0713-03-00 MRRiB Układanie kabli w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych, o masie: ponad 1,0 do 3,0 kg/m - YKXS 4x95mm2	70,000	m
23	KNR 510-0604-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Obróbka na sucho kabli energetycznych wielożyłowych. z żyłami miedzianymi, na napięcie do 1 kV, o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych; zarobienie końca kabla o przekroju: ponad 50 do 120 mm2 , kabel 4-żyłowy 95mm2	4,000	szt
24	KNR 508-0814-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Montaż końcówek, przez zaciskanie, na żyłach o przekroju: do 6 mm2 - 2x1,5mm2	8,000	szt
25	KNR 508-0812-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej, pod zaciski lub bolce, przy przekroju żył: do 2,5 mm2 - 2x1,5mm2	8,000	szt
26	KNNR 005-0702-02-00 MRRiB Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, w gruncie : kat. III (32x0,8x0,4)=10,24m3	10,240	m3
27	KNNR 001-0408-02-00 MRRiB Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi, w gruncie: spoistym kat. III (32x0,8x0,4)=10,24m3	10,240	m3
28	KNNR 005-1302-02-00 MRRiB Badanie linii kablowej: niskiego napięcia - kabel 3-żyłowy	2,000	odc
29	KNNR 005-1302-03-00 MRRiB Badanie linii kablowej: niskiego napięcia - kabel 4-żyłowy	2,000	odc
30	KNNR 005-1302-05-00 MRRiB Badanie linii kablowej: sterowniczej - kabel sygnalizacyjny	4,000	odc
31	KNNR 005-1304-01-00 MRRiB Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub robocznego: - pierwszy pomiar	1,000	szt
A.c.2 Roboty kablowe SZR1,2,3,4-TPG-ZK			
32	KNNR 005-0701-02-00 MRRiB Ręczne kopanie rowów dla kabli, w gruncie : kat. III (8x0,8x0,4)=1,92m3	1,920	m3
33	KNNR 005-0706-01-00 MRRiB Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości: do 0,4 m	12,000	m
34	KNNR 005-0702-02-00 MRRiB Ręczne zasypywanie rowów dla kabli, w gruncie : kat. III (6x0,6x0,4)=1,44m3	1,440	m3

Zakup, dostawa oraz montaż agregatów prądotwórczych

A. Instalacje elektryczne
A.c. Roboty kablowe zewnętrzne

Data: 15.12.2025

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
35	KNR 403-1006-25-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ręczne przebijanie w ścianach lub stropach z cegły otworów o długości przebicia ponad 2 do 2 1/2 cegieł i średnicy: 125mm	1,000	szt
36	KNR 403-1008-05-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż w ścianach przepustów fi 125mm szczelnych	1,000	szt
37	KNNR 005-0707-01-00 MRRiB Ręczne układanie kabli w rowach kablowych, o masie do 0,5 kg/m, z przykryciem kabli: folią z PCW uplast.gr.pow.0,4-0,6 mm gat.I/II -N(HXHJ) FE180 2x1,5mm2	12,000	m
38	KNNR 005-0707-01-00 MRRiB Ręczne układanie kabli w rowach kablowych, o masie do 0,5 kg/m, z przykryciem kabli: folią z PCW uplast.gr.pow.0,4-0,6 mm gat.I/II -YKYżo 3x1,5mm2	24,000	m
39	KNNR 005-0714-01-00 MRRiB Układanie kabli w budynkach, budowlach lub na estakadach, bez mocowania, o masie: do 0,5 kg/m -N (HXHJ) FE180 2x1,5mm2	12,000	m
40	KNNR 005-0714-01-00 MRRiB Układanie kabli w budynkach, budowlach lub na estakadach, bez mocowania, o masie: do 0,5 kg/m -YKYżo 3x1,5mm2	24,000	m
41	KNNR 005-0707-03-00 MRRiB Ręczne układanie kabli w rowach kablowych, o masie pon. 1,0 do 2,0 kg/m, z przykryciem kabli: folią z PCW uplast.gr.pow.0,4-0,6 mm gat.I/II - YKXS 4x25mm2	24,000	m
42	KNNR 005-0714-03-00 MRRiB Układanie kabli w budynkach, budowlach lub na estakadach, bez mocowania, o masie: ponad 1,0 do 2,0 kg/m - YKXS 4x25mm2	48,000	m
43	KNNR 001-0408-02-00 MRRiB Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi, w gruncie: spoistym kat. III	1,920	m3
44	KNR 510-0604-07-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obróbka na sucho kabli energetycznych wielożyłow. z żyłami miedzianymi, na napięcie do 1 kV, o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych; zarobienie końca kabla o przekroju: ponad 16 do 50 mm2 , kabel 4-żyłowy YKXS 4x25mm2	16,000	szt
45	KNR 508-0814-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż końcówek, przez zaciskanie, na żyłach o przekroju: do 6 mm2 - 2x1,5mm2, 3x1,5mm2	36,000	szt
46	KNR 508-0812-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej, pod zaciski lub bolce, przy przekroju żył: do 2,5 mm2	36,000	szt
47	KNNR 005-1302-05-00 MRRiB Badanie linii kablowej: sterowniczej - kabel-żyłowy sygnalizacyjny	6,000	odc
48	KNNR 005-1302-03-00 MRRiB Badanie linii kablowej: niskiego napięcia - kabel 4-żyłowy	8,000	odc
A.d Dostawa agregatu i przyczepy, Szkolenie			
49	Wycena zewn. Dostawa armatury - agregat + przyczepa transportowa	2,000	kpl
50	Wycena zewn. Szkolenie załogi, pierwsze uruchomienie	2,000	kpl

Zakup, dostawa oraz montaż agregatów prądotwórczych

Budowa : Zasilanie rezerwowe budynków Domu Pomocy Społecznej w Ślesinie

Obiekt : Dom Pomocy Społecznej

Adres : 62-561 Ślesin ul. Kościelna 46

NAKLĄDY RMS

Data: 15.12.2025

Lp.	Alt.	Gr. / Symbol KMB / Producent	Inw.	Opis czynnika R,M,S	Ilość	J.m.
-----	------	------------------------------	------	---------------------	-------	------

A. Instalacje elektryczne

A.a. Przebudowa istniejących rozdzielnic

Robocizna

1.		999	Robocizna		32,77010	r-g
----	--	-----	-----------	--	----------	-----

Nakład robocizny : 32,77010 r-g

Materialy

1.		7040401	Styczniki AC 4P 100A		8,00000	szt
2.		7055500	Wsporniki montażowe(szyna nośna) TH 35 L=2m		1,00000	szt
3.		7055560	Złączka gwintowana 60mm2		48,00000	szt
4.		7620512	Końcówka kablowa do zapras., K 25 mm2		32,96000	szt
5.		7921511	Przewód miedziany LgY 25,0 mm2, 750 V		16,64000	m

Sprzęt

1.		39511	Samochód dostawczy do 0,9 t (1)		0,20000	m-g
2.		39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)		0,00320	m-g

A. Instalacje elektryczne

A.b. Dobudowa nowych rozdzielnic

Robocizna

1.		999	Robocizna		59,48794	r-g
----	--	-----	-----------	--	----------	-----

Nakład robocizny : 59,48794 r-g

Materialy

1.		7052999	Rozdzielnica SZR 1,2,3,4		4,00000	szt
2.		7058999	Tablice rozdzielcze R-AGR1,3 z kablami przyłączowymi		2,00000	szt

Sprzęt

1.		39511	Samochód dostawczy do 0,9 t (1)		0,72000	m-g
2.		39521	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)		0,35088	m-g

A. Instalacje elektryczne

A.c. Roboty kablowe zewnętrzne

Robocizna

1.		999	Robocizna		191,76820	r-g
----	--	-----	-----------	--	-----------	-----

Nakład robocizny : 191,76820 r-g

Materialy

1.		0765100	Przepust kablowy pożarowy fi 125mm dla 3-ch kabli		1,00000	szt
2.		1034799	Wazeliny techniczne		16,52200	kg
3.		1050099	Benzyny do ekstrakcji		6,40000	dm3
4.		1121099	Bednarka stalowa ocynkowana 25x4mm		34,32000	m
5.		1560199	Folie PVC		25,20000	m2
6.		1601799	Piaski do nawierzchni drogowych		0,67200	m3
7.		5609999	Rury z tworzyw sztucznych fi 160mm osłonowa 450N		33,28000	m
8.		7620501	Końcówka kablowa do zapras., K 1,5 mm2		45,32000	szt
9.		7620512	Końcówka kablowa do zapras., K 25 mm2		64,00000	szt
10.		7620822	Końcówka kablowa do zapras.KM 95 mm2		16,00000	szt
11.		7648099	Opaski kablowe instalacyjne (OKI)		52,60000	szt
12.		7660199	Uchwyty kablowe uniwersalne (UKU)		20,00000	szt
13.		7970137	Kabel elektroen.miedz.YKYżo 3x2,5;0,6/1 kV		72,80000	m
14.		7970279	Kabel elektroen.miedz.4x 95: YKXS 0,6/1 kV		72,80000	m
15.		7999999	Kabel N(HXHJ) FE180 2x1,5mm2		97,76000	m
16.		7999999	Kabel YKSY 7G1,5mm2		72,80000	m
17.		7999999	Kabel YKXS 4x25mm2		74,88000	m
18.		7999999	Kabel YKYżo 3x1,5mm2		49,92000	m

Sprzęt

1.		12622	Ubijak spalinowy 200 kg		2,18880	m-g
2.		31100	Żuraw samochodowy (1)		2,07920	m-g
3.		39000	Środek transportowy (1)		3,78080	m-g
4.		39100	Ciągnik kołowy (1)		1,85520	m-g
5.		39810	Samochód samowyladowczy (1)		0,09600	m-g
6.		39970	Przyczepa do przewożenia kabli		1,89120	m-g

Zakup, dostawa oraz montaż agregatów prądotwórczych

Data: 15.12.2025

Lp.	Alt.	Gr. / Symbol KMB / Producent	Inw.	Opis czynnika R,M,S	Ilość	J.m.
7.		72100		Spawarka elektryczna	0,97020	m-g

A. Instalacje elektryczne

A.d. Dostawa agregatu i przyczepy, Szkolenie

Robocizna

1.		999		Robocizna	63,85000	r-g
----	--	-----	--	-----------	----------	-----

Nakład robocizny : 63,85000 r-g

Materialy

1.		1034799		Wazeliny techniczne	0,25000	kg
2.		7099999		Agregat prądotwórczy - FD 100 B Q - zabudowany z ręcznym rozruchem - silnik BAUDOUIN	2,00000	
3.		7099999		Przyczepa transportowa typu platforma Wymiary platformy transportowej: 3000 x 1400 mm Dopuszczalna masa całkowita (DMC): Do 2700 kg Koła: 185R14C Oś: 2x hamowana 1350 kg Rama stalowa, cynkowana ogniowo Wyposażenie: koło podporowe, kliny pod koła 2 szt., po	2,00000	szt

Sprzęt

1.		31100		Żuraw samochodowy (1)	5,60000	m-g
2.		39100		Ciągnik kołowy (1)	0,49000	m-g
3.		39611		Przyczepa skrzyniowa 3,5 t	0,49000	m-g

UWAGA: Zestawienie obejmuje wyłącznie czynniki RMS występujące w pozycjach kosztorysu sporządzonych metodą szczegółową.

--- Koniec wydruku zestawienia nakładów R, M, S ---